



## Maison mitoyenne vendre







»Maison jumelée, partiellement rénovée, avec jardin privé bordé d'arbres fruitiers. Cheminée, cuisine entièrement rénovée et équipée d'électroménager. Parking pour 2 voitures dans la propriété. Se vend non-meublée.



## **FACILITIES:**

• Chambres /dorm.3

• Constuit: 100m2

• **Total**: 350m2

• Pools/Piscine:1

• Others/Autres:

• Bains: 2

Price:279.000 €



e prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %\*\*. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % \*\* sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. \*\*Valable du 28-04-2021 u 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre