SOL RIVIERA®

Maison mitoyenne vendre

1 ière ligne de golf - 1era Línea de golf - 1st Line golf

Location: Costa del Sol »Mijas Costa » La Cala Golf » Ref.: ad3058

1st Line golf

1 ière ligne de golf

»Maison en coin, très lumineuse et en première ligne du cours de golf. En très bon état. Meublé avec goût. Plusieurs terrasses avec vues directes sur le cours de golf et son club. La salle de bain principales à une douche spacieuse et une baignoir jacuzzi. Piscine de la communauté.Propriété prête à emménager.Idéal pour vivre.Beau sol en marbre crème.Cuisine entièrement meublée et équipée d'appareils électroménagers.dressing,arrière cuisine,cheminée,armoires encastrées bordées de bois,Jardin privé.Espace de garage individuel.

1era Línea de golf

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**3**
- **Bains: 2**
- **Toilets: 1**
- **Efficacit nergtique::**D
- **Constuit: 0m2**
- **Total**: 237m2
- **Pools**/Piscine:**1**
- **Others**/Autres:

Price:400.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.