SOL RIVIERA®

Maison mitoyenne vendre

Tres bonne qualite - prix - Muy buena calidad - precio - Very good quality - price

Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Sitio de Calahonda » Ref.: ad4051

Very good quality - price

Tres bonne qualite - prix

»Maison jumelée très spacieuse, lumineuse et tranquille avec vues panoramiques sur mer et sur la montagne. Plusieurs terrasses avec chacune une orientation différentes. Sols en marbre gris, cheminée, cuisine équipee.

Muy buena calidad - precio

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**4**
- **Bains: 2**
- **Toilets: 1**
- **Efficacit nergtique::**E
- **Constuit: 0m2**
- **Terrace**/Terraza:**22m^2**
- **Total**: 141m2
- **Pools**/Piscine:**2**
- **Others**/Autres: **Private parking inside the complex, in front of the property**

Price:255.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.