



3 chambres appartement

Prêt à l'emploi! - ¡ Listo para entrar a vivir! - Ready to move in!







Location: Costa del Sol » Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap2309

Ready to move in!

📘 星 Prêt à l' emploi!

»Magnifique appartement, très spacieux et lumineux. Grande terrasse principale avec vue sur les jardins et la piscine de la communauté et sur mer. Autre terrasse couverte et transformé en bureau. Cuisine complètement équipée. Air cond. Chaud / froid et cheminée de pellets. Grand placards de rangement fait sur mesure. Vendu meublé. Demandez à voir!

¡ Listo para entrar a vivir!

FACILITIES:

• Chambres /dorm.2

• Bains: 2

• Efficacit nergtique::g

• Constuit: 124m2

• Terrace/Terraza:31m²

• **Total**: 155m2

• Pools/Piscine:2

• Others/Autres: Big garage space and storage.

Price:245.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants: Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé); ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.