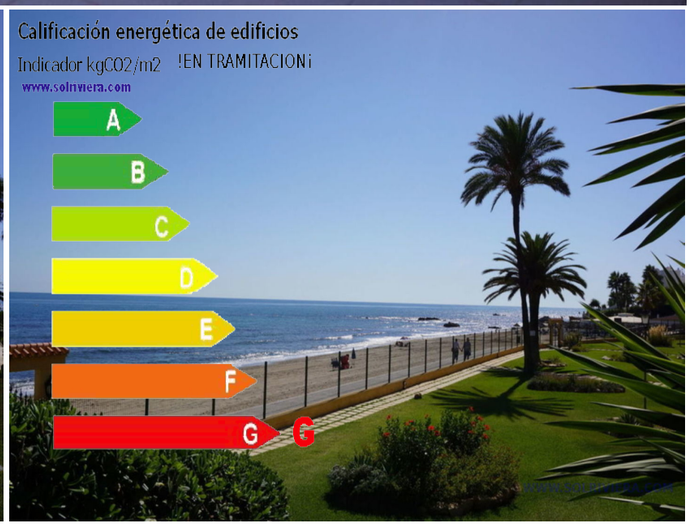
SOL RIVIERA®

3 chambres appartement

PREMIÃˆRE LIGNE DE PLAGE - PRIMERA LINEA DE PLAYA - FIRST LINE OF BEACH



Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap2342

FIRST LINE OF BEACH

PREMIÃˆRE LIGNE DE PLAGE

»Appartement de 2 chambres avec une grande terrasse avec de superbes vues sur le front de mer.Vues panoramiques.Très ensoleillé.Appartement en coin.Très lumineux.Première ligne de plage.Cuisine et salles de bain rénovées.Très lumineux.Cuisine meublée.Grands jardins.Jolis jardins, bien entretenus.Belle piscine extérieure.garage communautaire.

PRIMERA LINEA DE PLAYA

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**2**
- **Bains: 1**
- **Efficacit nergtique:**G
- **Constuit: 65m2**
- **Terrace**/Terraza:**30m^2**
- **Total**: 95m2
- **Pools**/Piscine:**1**
- **Others**/Autres:

Price:265.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.