SOL RIVIERA®

3 chambres appartement

premiÃ¨re ligne de golf**RESERVE - ***PRIMERA LINEA DE GOLF***RESERVADO*** - ***FRONT LINE GOLF***RESERVED***

Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap2347

FRONT LINE GOLFRESERVED***

premiÃ¨re ligne de golf**RESERVE

»Bel appartement avec grande terrasse et magnifique vue panoramique en premiÃ¨re ligne du terrain de golf, avec vue sur le golf, la mer et la montagne.Vues panoramiques.vues du parcours de golf.Très lumineux.Avec une grande terrasse.Sols en marbre.Cuisine entièrement meublée et équipée d'appareils électroménagers.Jardins tropicaux.Belle piscine extérieure.Piscine intérieure,Espace de garage individuel.Situé près du club de golf et du club de tennis.Arrêt de bus et de taxi dans l'urbanisation elle-même.Quartier résidentiel calme, situé entre Marbella et Fuengirola. Avec toutes sortes de services, tels que banques, supermarchés, restaurants, bars, église, etc. A 35 km de l'aéroport de Malaga et avec une sortie de l'autoroute AP7 dans la même urbanisation.

PRIMERA LINEA DE GOLFRESERVADO***

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**2**
- **Bains: 2**
- **Efficacit nergtique::**E
- **Constuit: 63m2**
- **Terrace**/Terraza:**14m²**
- **Total**: 94m2
- **Pools**/Piscine:**3**
- **Others**/Autres: **PARKING SPACE**

Price:159.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.