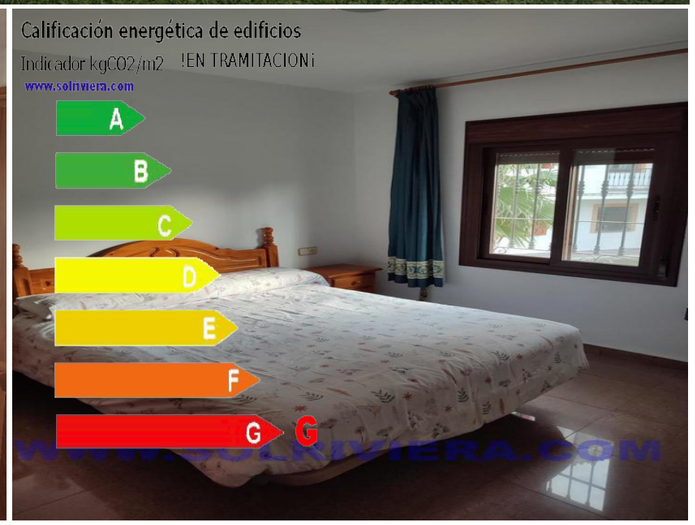
SOL RIVIERA®

3 chambres appartement.

Super opportunitÃ© !! Proche de tous types de services ***RESERVE* - Â¡Â¡ Super oportunudad !! Muy cerca de todo ***reservado*** - Super opportunity !! Walking distance to amenities ***RESERVED ***



Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Riviera del Sol » Ref.: ap3068

Super opportunity !! Walking distance to amenities ***RESERVED ***

Super opportunitÃ© !! Proche de tous types de services ***RESERVE***

»Appartement en rez-de-chaussÃ©e et en coin avec accÃ¨s directe aux jardins et Ã la piscine de la communautÃ©. Un bien exclusif, car ce n' est pas facile de trouver une propriÃ©tÃ© de 3 chambres avec zone de parking , si proche de la mer. Pas besoin de vÃ©hicule. N' hÃ©sitez pas Ã le visiter!!Arrêt de bus et de taxi dans l'urbanisation elle-même.Quartier résidentiel calme, situé entre Marbella et Fuengirola. Avec toutes sortes de services, tels que banques, supermarchés, restaurants, bars, église, etc. A 35 km de l'aéroport de Malaga et avec une sortie de l'autoroute AP7 dans la même urbanisation.

Â¡Â¡ Super oportunudad !! Muy cerca de todo ***reservado***

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**3**
- **Bains: 2**
- **Efficacit nergtique:**G
- **Constuit: 80m2**
- **Terrace**/Terraza:**20m^2**
- **Total**: 100m2
- **Pools**/Piscine:**1**
- **Others**/Autres:

Price:240.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.