SOL RIVIERA®

PENTHOUSE à vendre

Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Miraflores » Ref.: at4001

»Magnifique duplexe penthouse avec des vues spectaculaires sur mer et sur le cours de golf. En parfait état, avec sols en marbre de couleur crème, air cond. chaud / froid. Très spacieux et lumineux. luxueux.

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**4**
- **Bains: 3**
- **Toilets: 1**
- **Efficacit nergtique::**E
- **Constuit: 210m2**
- **Terrace**/Terraza:**53m²**
- **Total**: 263m2
- **Pools**/Piscine:**1**
- **Others**/Autres: **2 parking space in garage and storage**

Price:460.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.