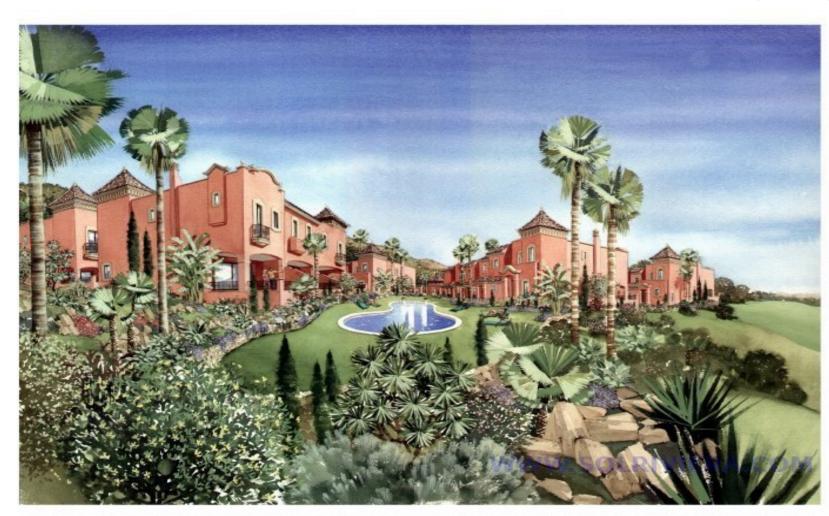




Terrains vendre

Prêt à commencer la construction - Con proyecto y licencia - Ready to start construction





Location: Costa del Sol »Mijas Costa » Mijas » Ref.: tr0018

Ready to start construction

Prêt à commencer la construction

»Terrain urbain avec projet, à usage résidentiel. Projet de construction de maisons jumelées. Infrastructure de base exécutée (raccordement électrique). Possibilité de construire jusqu'à un maximum de 4211,9 m2 (maximum 38 maison mitoyenne).vues du parcours de golf.Parcelle urbaine.Belle région entourée de villas indépendantes.

Con proyecto y licencia

FACILITIES:

- Chambres /dorm.0
- Constuit: 4212m2
- Pools/Piscine:1
- **Total**: 4212m2
- Others/Autres:

• Efficacit nergtique::

• Bains: 0

none

Price:1.430.000 €

Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants: Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé); ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.