SOL RIVIERA®

Terrains vendre

- -

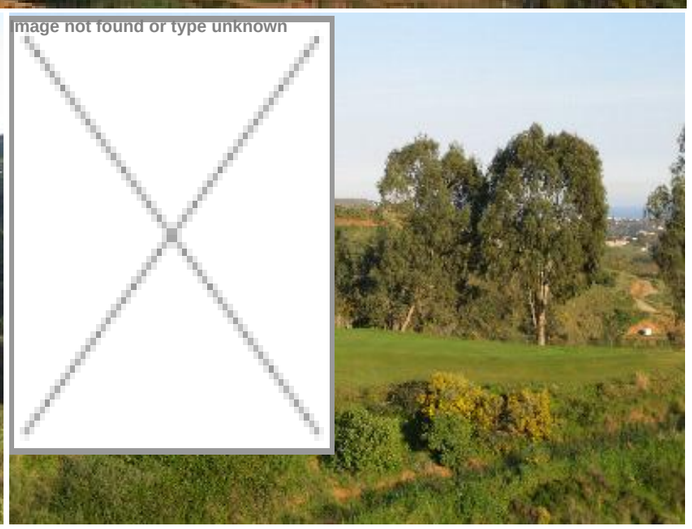
Location: Costa del Sol »Mijas Costa » La Cala Golf » Ref.: tr004

»Parcelle fantastique à La Cala Golf avec vue sur mer, la montagne et le golf. Accès facile et à 5 min. du village de La Cala, zone urbaine en plein expansion. L'infrastructure de la parcelle comme l'électricité, l'eau et les rues etc.. est prévue. La superficie est de 1972 m2 dont 20% pour la construction d'une villa.

FACILITIES:

- **Chambres** /dorm.**0**
- **Bains: 0**
- **Constuit: 1972m2**
- **Pools**/Piscine:**0**
- **Others**/Autres:

Price:309.750 €



Le prix ne comprend pas les frais et les taxes. Les coûts additionnels au prix à payer par l'acheteur sont les suivants : Logement neuf/1ère transmission Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 10 % (ou 4 % dans le cas d'un logement protégé) ; ou dans le cas d'une deuxième transmission et/ou de transmissions ultérieures Taxe sur les transferts (ITP) 7 %**. En outre, la formalisation dans un document public du contrat d'achat (actes) est soumise à l'AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2 % ** sur le prix.des frais d'achat, d'enregistrement et de notaire. **Valable du 28-04-2021 au 31-12-2021 selon le décret législatif 1/2018 du 19 juin. Vous avez à votre disposition une copie de la fiche d'information correspondante de cette propriété dans notre bureau conformément au décret 218/2005 du 11 octobre.